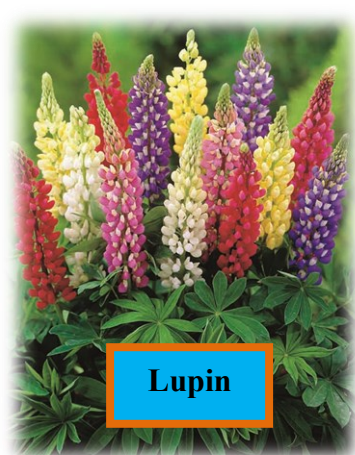




Feuilletez-moi...



Banjour



Bienvenue

La Structure

Vous avez choisi les « Gîtes de la Futaie » pour passer quelques jours de vacances. Nous sommes ravis de vous y accueillir !

- Nous disposons de 15 gîtes - ouverts toute l'année- pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes, dont un est labellisé « Tourisme et Handicap ».



- Dans l'enceinte de la structure, se trouve un Manoir du XVème siècle équipé d'une salle de réception pouvant accueillir jusqu'à 40 personnes, une cuisine collective, une salle de réunion (20 personnes max). Ce Manoir est le lieu idéal pour vos rencontres en famille ou entre amis, mais également pour des séminaires ou conférences.



Les Horaires

► La Réception :

Une permanence téléphonique est assurée au 06.64.31.85.25

de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30

- ✓ du Lundi au Vendredi en Basse Saison
- ✓ du Lundi au Samedi en Juillet / Août

► Les Gîtes :

L'accès au gîte est prévu à partir de 15h le jour d'arrivée (16h en été).

Le gîte doit être restitué pour 10h le jour du départ.

Les formules « Arrivée Anticipée » & « Départ Tardif » (options payantes, soumises à réservation et selon disponibilité) permettent de prolonger le séjour : dès 9h30 le jour d'arrivée (au lieu de 15h) et jusqu'à 17h le jour du départ (au lieu de 10h).

Infos Pratiques

- La capacité d'accueil maximale des gîtes est de 6 personnes.
- Vos animaux de compagnie sont les bienvenus moyennant une redevance supplémentaire. Par mesure de sécurité, ils doivent être tenus en laisse sur le site. Nous nous efforçons de maintenir l'ensemble du domaine propre. C'est pourquoi, nous vous remercions de veiller à ramasser leurs déjections.
- Stationnement : Afin de préserver les pelouses, et pour les locataires suivants, merci de garer vos véhicules sur les graviers. Un parking pour les Visiteurs est prévu à l'entrée du site.



- Il est formellement interdit d'installer tout équipement ou toile de tente à côté du gîte.



- Poubelles et Tri sélectif :



Le Local est situé à l'entrée du site.



- Un point de collecte exclusivement réservé aux BOUCHONS EN PLASTIQUE y est mis en place.



- **COMPOST** : un composteur partagé permet de récolter les bio-déchets.



- Wifi gratuit : disponible dans votre gîte via code Wifi.



- Des barbecues à charbon sont en prêt.



Merci de nous les restituer propres.

Nous vous conseillons d'entreposer vos cendres dans un récipient prévu à cet effet (Seau en fer) que nous vous fournirons sur demande.

- **Tous nos gîtes sont non-fumeurs.**

Merci de fumer à l'extérieur et de jeter vos mégots dans un récipient prévu à cet effet.



- **Pour les gîtes équipés de lits superposés :**

Nous vous rappelons que le couchage en hauteur ne convient pas aux enfants de moins de 6 ans !



A votre Arrivée

- Vérifier l'inventaire du gîte :

Veillez nous signaler, dans la journée qui suit votre arrivée, les objets manquants ou tout autre problème.

Tout objet manquant le jour de votre départ vous sera facturé.

- Protections de lit jetables :

Des protections jetables (sous blister) sont à votre disposition.

Merci de les utiliser dans un souci d'hygiène corporelle et de protection des équipements.

Procédure de ménage à votre départ



❖ Dans les chambres et la banquette salon :

♦ Enlevez les protections jetables que vous avez installées à votre arrivée, et les jeter dans la poubelle normale

ATTENTION : toutes les protections permanentes munies de fermeture éclair doivent rester sur les équipements (matelas, oreillers et traversins)

♦ Si vous avez loué le linge de lit : enlevez et pliez les draps et les taies

♦ Secouez les dessus de lits bleus utilisés, puis les plier sur les lits

❖ Lavez et rangez la vaisselle ainsi que le matériel utilisé

❖ Nettoyez réfrigérateur, micro-onde, cafetière, gazinière, bouilloire...

❖ Désinfectez les WC et nettoyez la salle de bain avec le produit rose mis à disposition (sans oublier bonde et siphon de douche 😊)

❖ Balayez / Aspirez & Serpillez le sol

❖ En période hivernale, régler les chauffages GAZ (petite chambre + salon) sur « 2 », et le chauffage ELECTRIQUE (chambre double) sur « * »

❖ Videz et lavez le seau à compost (le composteur partagé se trouvant à proximité du local poubelles)

❖ Jetez les poubelles au Local Poubelles

Merci d'avance !

Le gîte doit être restitué pour 10h maximum.

Le ménage n'est pas compris dans le prix de la location.

La caution ménage sera encaissée si le gîte n'est pas restitué en parfait état.

Consignes De Sécurité

Pour éviter le feu :

- Ne fumez pas dans le gîte
- Les barbecues sont autorisés exclusivement à l'extérieur sous votre surveillance et votre responsabilité.
IMPORTANT : NE JETEZ PAS LES CENDRES CHAUDES DANS LA POUBELLE ! Demandez-nous un récipient adapté.
- Méfiez-vous des produits inflammables
- N'apportez aucune modification aux appareils de chauffage, éclairage, ou installations électriques
- Prévenez la réception en cas de panne (de gaz en particulier), n'intervenez pas vous-même.
- Repérez l'extincteur à l'intérieur du gîte

En cas d'incendie :

- ✚ Fermez l'arrivée générale de gaz si possible (terrasse arrière)
- ✚ Coupez l'électricité si possible (disjoncteur dans la pièce de vie)
- ✚ Prévenez les Pompiers (18 ou 112)
- ✚ Dirigez-vous vers la Zone de Regroupement (AIRE DE JEUX)

En cas de fuite d'eau :

- Fermez la vanne d'arrêt d'eau (poignée rouge) située sous l'évier de la cuisine ou dans la salle de bain ou dans les WC (installations différentes selon gîte)



SITE ÉQUIPÉ D'UN
DÉFIBRILLATEUR

Où ?

Sur la façade du Manoir
(Face à la Réception)

Sauzé-Vaussais

en quelques mots...ET contacts

SAUZE et VAUSSAIS furent réunis en une seule commune en 1790,

Le siège administratif fut fixé à SAUZE ; le canton de SAUZE-VAUSSAIS fut créé la même année.

- **Pigeonnier du Vignaud** : Ce pigeonnier faisait partie des bâtiments de la Poste royale de Sauzé.



- **Le Manoir du Puy d'Anché** : Ayant appartenu à la famille Du Bellay, ce château qui a subi des démolitions partielles au cours du temps, aurait hébergé le cardinal Mazarin entre le 6 et le 8 juillet 1689 en route pour l'Espagne.



- **Tour de l'Horloge** : La tour de l'horloge est sortie de terre en 1840. Elle était le point central des Halles, qui accueillait au 1er étage les services de la Mairie et de la Justice de Paix.



- **Les Halles** : Sur la place du marché étaient situées des anciennes halles, bâtiment en bois couvert de tuiles ; ces dernières ont été détruites au début du XX^e.



- **Le plan d'eau du Bois Meunier**

Situé à 2 kms du Village-Vacances et du centre-ville, le plan d'eau du Bois Meunier est ouvert toute l'année et vous accueille dans un cadre idéal, calme et reposant.

- **Activités proposées :**

- pêche (carte obligatoire)
- mini-golf (géré par le CABANON en période d'ouverture)

- **Activités possibles :**

- Balades d'1 km autour du plan d'eau
- Tables de pique-nique
- Barbecues à disposition
- Terrains de pétanque
- Aire de jeux pour enfants
- Restauration sur place au CABANON

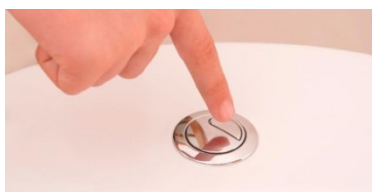


Gestion économe de l'eau !!!

Les bons gestes : Nous consommons aujourd'hui 50 % d'eau en plus qu'il y a 40 ans. Dans le même temps, la ressource en eau disponible par personne a été réduite de moitié.



Fermer les robinets et ne pas laisser couler l'eau inutilement (vaisselle, lavage de dents...)



Utiliser l'économiseur d'eau des toilettes



Signaler rapidement tout goutte à goutte

Gestion économe de l'énergie !!!

Les bons gestes : Mettre hors de tension les appareils électroniques permettrait d'économiser 7 % de la consommation électrique.



Ne pas chauffer lorsque les fenêtres sont ouvertes



Eteindre la lumière durant votre absence



Eviter de mettre les appareils en veille

Gestion économe des déchets !!!

Les bons gestes : Refondre des canettes d'aluminium nécessite 95 % d'énergie en moins que d'extraire ce métal à partir de minerai en première production.



Trier les déchets (emballages) et composter (alimentaires)



Utiliser de la vaisselle lavable plutôt que jetable



N'imprimer les e-mails que lorsque cela est nécessaire

Petit TEST ...

Vous êtes-vous déjà posés la question :

QUEL EST MON IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT ?

Ce que nous mangeons, les moyens de transport que nous utilisons, la façon dont nous nous chauffons, etc..., sont autant de pressions sur l'environnement qui dépendent de chacun d'entre nous. Ces pressions se traduisent, pour une large part, par des émissions de gaz à effet de serre, qui contribuent aux changements climatiques. Avec le test CLIMACT, évaluez votre impact et engagez-vous sur des gestes pour protéger l'environnement !

Prenez 5 minutes pour connaître VOTRE IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT ?

Pour chaque question, ajoutez le nombre de points correspondant à votre réponse.

1/ Vous achetez de préférence des produits frais et de saison, vous triez vos déchets et vous évitez les produits jetables :

- Oui tout à fait..... +1
- Oui à peu près..... +2
- Non pas du tout..... +3

2/Parmi les équipements suivants : halogène, sèche-linge, lave-vaisselle, congélateur, vous en possédez :

- - de 2 0
- 2 +1
- 3 ou 4 +2

3/Vous prenez plus fréquemment :

- Une douche +1
- Un bain +3

4/Comment votre logement est-il chauffé ?

- Fioul +13
- Gaz +9
- Électricité +6
- Energie renouvelable 0

5/ Vous utilisez votre voiture, moto ou scooter pour vous rendre au travail (aller et retour)

- Comptez +2 points par tranche de 5 km parcourus.

6/Vous utilisez votre voiture, moto, ou scooter pour vos courses ou vos loisirs :

- Presque tous les jours +3
- 1 à 2 fois par semaine +1
- Moins d'une fois par semaine 0

7/Vous avez voyagé en avion au cours des 12 derniers mois.

- Ajoutez +1 point par heure de vol.

QUELLE EST VOTRE PRESSION SUR LA TERRE.

Rendez-vous à la rubrique correspondant à votre score :

- **1 à 9 points : bravo, votre comportement est durable !!!!**

Votre impact et vos émissions de gaz à effet de serre sont très raisonnables. Vous êtes déjà un acteur du développement durable, félicitations ! Continuez sur cette lancée, et gagnez quelques points en continuant le test sur la page suivante....

- **10 à 18 points : vous pouvez mieux faire !**

Votre impact et vos émissions de gaz à effet de serre se situent juste en dessous de la moyenne française. Cependant, c'est déjà trop pour la planète. Connaissez-vous tous les bons gestes ? Vérifiez-le en continuant le test sur la page suivante.....

- **19 à 27 points : résultat préoccupant....**

Votre impact sur la terre est vraiment préoccupant. Ne continuez pas ainsi, pensez aux générations futures ! Poursuivez le test sur la page suivante, il est temps de prendre de bonnes résolutions.

- **28 à 34 points : vite, il faut changer !**

Avec un résultat pareil, c'est sûr, vous n'aviez pas encore conscience d'avoir un impact si important sur votre environnement ! Il est grand temps d'agir, allez à la page suivante pour savoir comment faire des progrès !

- **35 points et plus :**

Si vous en êtes là, modifiez vite vos modes de transport et refaites le test.

SURPRIS DE VOS RESULTATS ???

Pour chaque engagement que vous prenez, réduisez votre total du nombre de points indiqués.

1/ Je trie mes déchets et j'évite les emballages inutiles,

- Oui -1

2/ Je préfère les produits respectueux de l'environnement (écolabels, écorecharges...) et j'évite les produits jetables,

- Oui-1

3/ J'éteins les appareils au lieu de les laisser en veille,

- Oui-1

4/ Je choisis des appareils économes en énergie (lampes basse consommation, électroménager classe A)

- Oui-1

5/Je préfère une douche rapide au bain,

- Oui-2

6/Je ne surchauffe pas mon logement et je l'isole bien si possible :

- Modération du chauffage-1
- Isolation du toit-1
- Isolation du toit, des murs, et des fenêtres-4

7/J'installe un chauffe-eau solaire ou du chauffage bois chez-moi, mon logement étant actuellement chauffé :

- Au fioul-8
- Au gaz-5
- A l'électricité-4

8/ J'utilise moins la voiture pour aller travailler, j'opte pour :

- Les transports en commun-1 (par tranche de 5 km)
- Le vélo ou la marche à pied-2 (par tranche de 5 km)

9/Je conduis sagement et moins vite, je fais les petits déplacements à pied :

- Conduite souple-2
- Petits trajets à pied ou vélo-1

10/ Pour mes vacances, je préfère le train :

- A la voiture-1
- A l'avion (court courrier)-2

*Bon
Séjour
aux
Gîtes de
la Futaie !*